

公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年11月27日 法律第127号）に基づく情報の公表

競争入札の結果及び契約の内容

| | |
|--------------------|--|
| 工事名称 | 麹町議員宿舎ほか議員室機械設備改修工事（25） |
| 場所 | 東京都千代田区麹町4-7 ほか |
| 種別 | 管工事 |
| 概要 | 麹町議員宿舎及び清水谷議員宿舎議員室において、給湯設備、衛生器具設備、空気調和設備、換気設備の改修等を行う。 |
| 予定価格（税抜き） | 31,690,000（円） |
| 調査基準価格の 100/110 | 29,120,000（円） |
| 公告日 | 令和7年4月22日 |
| 競争入札の方法 | 一般競争入札（総合評価） |

入札順位調書

| 入札者名 | 株式会社SAKURAI | | | 暁飯島工業株式会社 | | |
|-------|--------------|----------------------------|--------------|--------------|----------------------------|--------------|
| | ①標準点 | ②加算点合計 | ①+②= ③評価点 | ①標準点 | ②加算点合計 | ①+②= ③評価点 |
| | 100 | 12 | 112 | 100 | 16 | 116 |
| | ④入札価格 (円) | 評価値 = ③ ÷ ④ × 1,000,000 | 順位 | ④入札価格 (円) | 評価値 = ③ ÷ ④ × 1,000,000 | 順位 |
| 第1回入札 | 20,910,000 | 5.35 | 1 | 30,000,000 | 3.86 | 2 |
| 入札者名 | 株式会社ヤマト | | | | | |
| | ①標準点 | ②加算点合計 | ①+②= ③評価点 | | | |
| | 100 | 12 | 112 | | | |
| | ④入札価格 (円) | 評価値 = ③ ÷ ④ × 1,000,000 | 順位 | | | |
| 第1回入札 | 33,000,000 | | | | | |
| 適用 | 低入札 | | | | | |
| 開札日 | 令和7年5月30日 | | | | | |

| | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| 契約の相手方の商号又 は名称及び住所 | 株式会社SAKURAI 埼玉県児玉郡上里町大字七本木2993-1 |
| 契約金額 | 23,001,000（円） |
| 落札率 | 65.9% |
| 落札決定日 | 令和7年6月9日 |
| 契約年月日 | 令和7年6月17日 |
| 工期 | 令和7年6月18日から令和7年9月30日まで |
| 第1回変更契約年月日 | 令和7年9月25日 |
| 変更金額 | 18,150,000（円） |
| 変更契約後の契約金額 | 41,151,000（円） |
| 変更工期 | 令和7年6月18日から令和7年10月31日まで |
| 変更契約の理由 | 第27回通常選挙の結果、当初想定していた改修対象住戸数が増加したため。 |
| 第2回変更契約年月日 | 令和7年10月28日 |
| 変更金額 | 1,265,000（円） |
| 変更契約後の契約金額 | 42,416,000（円） |
| 変更契約の理由 | 工期中に2室が退去したため、当該退去室の機械設備改修等を行う。 |