

公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年11月27日 法律第127号）に基づく情報の公表

競争入札の結果及び契約の内容

工事名称	麹町議員宿舎ほか議員室機械設備改修工事（２５）
場 所	東京都千代田区麹町４－７ ほか
種 別	管工事
概 要	麹町議員宿舎及び清水谷議員宿舎議員室において、給湯設備、衛生器具設備、空気調和設備、換気設備の改修等を行う。
予定価格（税抜き）	31,690,000 （円）
調査基準価格の 100/110	29,120,000 （円）
公告日	令和7年4月22日
競争入札の方法	一般競争入札（総合評価）

入札順位調書

入札者名	株式会社SAKURAI			暁飯島工業株式会社		
	①標準点	②加算点合計	①＋②＝ ③評価点	①標準点	②加算点合計	①＋②＝ ③評価点
	100	12	112	100	16	116
	④入札価格 （円）	評価値＝③÷④ ×1,000,000	順位	④入札価格 （円）	評価値＝③÷④ ×1,000,000	順位
第１回入札	20,910,000	5.35	1	30,000,000	3.86	2
入札者名	株式会社ヤマト					
	①標準点	②加算点合計	①＋②＝ ③評価点			
	100	12	112			
	④入札価格 （円）	評価値＝③÷④ ×1,000,000	順位			
第１回入札	33,000,000					
適 用	低入札					
開札日	令和7年5月30日					

契約の相手方の商号又は名称及び住所	株式会社SAKURAI 埼玉県児玉郡上里町大字七本木２９９３－１
契約金額	23,001,000 （円）
落札率	65.9 %
落札決定日	令和7年6月9日
契約年月日	令和7年6月17日
工 期	令和7年6月18日から令和7年9月30日まで
第１回変更契約年月日	令和7年9月25日
変更金額	18,150,000 （円）
変更契約後の契約金額	41,151,000 （円）
変更工期	令和7年6月18日から令和7年10月31日まで
変更契約の理由	第27回通常選挙の結果、当初想定していた改修対象住戸数が増加したため。
第２回変更契約年月日	令和7年10月28日
変更金額	1,265,000 （円）
変更契約後の契約金額	42,416,000 （円）
変更契約の理由	工期中に2室が退去したため、当該退去室の機械設備改修等を行う。