

競争入札の結果及び契約の内容

業務名称	議員会館の維持管理に係る検討業務
場 所	東京都千代田区永田町2-1-1 議員会館
種 別	建設コンサルタント（等級なし）
概 要	議員会館のPFI事業が平成31年度末に事業終了を迎えるに当たって、問題点等を調査・検討した平成28年度業務及び平成29年度業務の調査結果等を踏まえて、現PFI事業者が行う施設の詳細劣化診断の結果確認、現PFI事業者が作成する修繕計画の妥当性の検証及び次期事業の業務要求水準書（案）の作成を行うものである。
予定価格	19,588,800（円）
調査基準価格の 100/108	11,753,280（円）
公告日	平成30年4月27日
競争入札の方法	一般競争入札（総合評価）

入札順位調書

入札者名	株式会社佐藤総合計画		
	①技術評価点	②価格評価点=100× (1-③÷予定価格)	
	76.60	0.45	
	③入札価格 (円)	評価値=①+②	順位
第1回入札	19,500,000	77.05	1
第 回入札			
適 用	落札		
開札日	平成30年6月12日		

契約の相手方の商号又は名称及び住所	株式会社佐藤総合計画 東京都墨田区横網2-10-12	
契約金額	21,068,434（円）	（うち、PUBDIS登録料8,434円）
落札率	99.5 %	
落札決定日	平成30年6月12日	
契約年月日	平成30年6月12日	
履行期間	平成30年6月12日から平成31年3月25日まで	
変更契約年月日		
変更金額	（円）	
変更契約後の契約金額	（円）	
変更契約の理由		