

公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年11月27日 法律第127号）に基づく情報の公表

競争入札の結果及び契約の内容

工事名称	麹町議員宿舍東棟外壁その他改修工事（21）
場 所	東京都千代田区麹町4-7 麹町議員宿舍
種 別	建築一式工事 等級「A」又は「B」
概 要	麹町議員宿舍東棟の外壁劣化のため、外壁改修等を行う。併せて、東棟外部建具の破損したガラスの撤去新設、排煙窓改修等を行うものである。
予定価格（税抜き）	62,330,000（円）
調査基準価格の 100/110	56,280,000（円）
公告日	令和3年5月24日
競争入札の方法	一般競争入札（総合評価）

入札順位調書

入札者名	株式会社松下産業		
	①標準点	②加算点合計	①+②= ③評価点
	100	11	111
	④入札価格 （円）	評価値 = ③ ÷ ④ × 1,000,000	順位
第1回入札	60,000,000	1.85	1
第 回入札			
適 用	落札		
開札日	令和3年7月7日		

契約の相手方の商号又は名称及び住所	株式会社松下産業 東京都文京区本郷1-34-4
契約金額	66,000,000（円）
落札率	96.2 %
落札決定日	令和3年7月7日
契約年月日	令和3年7月7日
工 期	令和3年7月8日から令和4年1月31日まで
変更契約年月日	令和4年1月27日
変更金額	8,250,000（円）
変更契約後の契約金額	74,250,000（円）
変更契約の理由	調査の結果、外壁改修の数量及び仕様の変更を行うとともに、屋上手摺りの改修を追加する。 また、不具合が発生している防火シャッターの改修を行う。