

公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年11月27日 法律第127号）に基づく情報の公表

競争入札の結果及び契約の内容

工事名称	議長公邸屋根その他改修工事
場 所	東京都千代田区永田町2-18-2 議長公邸
種 別	建築一式工事 等級「A」
概 要	議長公邸の屋根の経年劣化により漏水が発生しているため、その改修を行うとともに、テラス床タイルの破損等の改修を行うものである。
予定価格（税抜き）	67,590,000（円）
調査基準価格の 100/110	61,910,000（円）
公告日	令和元年6月7日
競争入札の方法	一般競争入札（総合評価）

入札順位調書

入札者名	大成建設株式会社		
	①標準点	②加算点合計	①+②= ③評価点
	100	8	108
	④入札価格 （円）	評価値 = ③ ÷ ④ × 1,000,000	順位
第1回入札	94,000,000		
第2回入札	93,000,000		
適 用	入札不調		
開札日	令和元年7月17日		

契約の相手方の商号又は名称及び住所	大成建設株式会社 東京支店 東京都新宿区西新宿6-8-1
随意契約によることとした会計法令の根拠条文及び理由	予算決算及び会計令第99条の2 一般競争入札の不調
契約金額	73,700,000（円）
契約年月日	令和元年7月31日
工 期	令和元年8月1日から令和2年1月31日まで
第1回変更契約年月日	令和元年12月18日
変更金額	935,000（円）
変更契約後の契約金額	74,635,000（円）
変更後工期	令和元年8月1日から令和2年2月28日まで
変更契約の理由	外部足場の設置を行うに当たり、外壁タイル下地等のアスベスト含有分析調査を追加する。併せて、議長公邸での行事により工事の着手ができなかったため、工期の延長を行う。
第2回変更契約年月日	令和2年2月27日
変更金額	6,006,000（円）
変更契約後の契約金額	80,641,000（円）
変更契約の理由	現地調査を行った結果、シーリング、屋根パネルやとい、外壁タイル等の改修箇所を変更する。