

競争入札の結果及び契約の内容

工事名称	麴町議員宿舎ほか議員室機械設備改修工事
場 所	東京都千代田区麴町4-7 ほか
種 別	管工事 等級「A」、「B」又は「C」
概 要	第25回通常選挙に伴う麴町議員宿舎及び清水谷議員宿舎A棟の議員室の機械設備改修等を行うものである。
予定価格（税抜き）	8,830,000（円）
公告日	令和元年5月20日
競争入札の方法	一般競争入札（最低価格）

入札順位調書

入札者名	日管株式会社	
	入札価格（円）	順位
第1回入札	9,000,000	
第2回入札	8,800,000	1
適 用	落札	
開札日	令和元年6月19日	

契約の相手方の商号又は名称及び住所	日管株式会社 東京支店 東京都千代田区飯田橋2-8-3
契約金額	9,680,000（円）
落札率	99.6%
落札決定日	令和元年6月19日
契約年月日	令和元年6月20日
工 期	令和元年6月21日から令和元年10月31日まで
第1回変更契約年月日	令和元年9月18日
変更金額	5,500,000（円）
変更契約後の契約金額	15,180,000（円）
変更契約の理由	第25回通常選挙により選出された障がい者を有する新議員が、麴町議員宿舎の既存のユニットバスや台所の換気扇が使用できないことが判明したため、これらの改修を行う。
第2回変更契約年月日	令和元年10月23日
変更金額	3,300,000（円）
変更契約後の契約金額	18,480,000（円）
変更契約の理由	第25回通常選挙の結果、当初想定していた改修対象住戸数が減少することになったため。また、各住戸の退去後に調査した結果、当初想定していた改修内容を変更する必要が生じたため。